

表1-3 中山市好小区好房子自我评价表（三）：汇总

项目名称			建设单位				评价阶段	预评价□ 终评价□		
			设计单位				建设目标	基本级□ 一星级□ 二星级□ 三星级□	建筑 面积	地上： 地下：
			施工单位							
			物业单位							
标准 规定	评价 指标类别	环境宜居	健康舒适	安全优质	绿色低碳	智慧便捷	和谐美好	结论：经自评估，本项目符合中山市好小区好房子_____ 评价标准的要求 申报单位（盖章） 日期： 年 月 日		
	基本项达标情况	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□	是□ 否□			
	各类指标的满分值	100	100	100	100	100	100			
	各类指标的最低分值	30	30	30	30	30	30			
该类指标总分值										
该类指标不参评项（款）总分值										
该类指标参评总分值										
该类指标评价累计得分										
各类指标得分值 （100×该类指标评价累计得分/该类参评项总分值）		$Q_1=$	$Q_2=$	$Q_3=$	$Q_4=$	$Q_5=$	$Q_6=$			
总得分（Q）= $(Q=40+0.1Q_1+0.1Q_2+0.1Q_3+0.1Q_4+0.1Q_5+0.1Q_6)$										
星级技术要求（9.2.7条）		星级评价时，达到《中山市好小区好房子建设指引》（试行）表9.2.7中一星级□/二星级□/三星级□要求。								
注： 1 好小区好房子等级应按由低至高划分为基本级、一星级、二星级、三星级等四个等级。 2 当所有基本项均达标时，好小区、好房子等级为基本级。 3 好小区、好房子星级等级应按下列规定确定： （1）一星级、二星级、三星级3个等级的好小区、好房子基本项均应达标，且每类评价指标提升类总分值不少于30分； （2）当总得分分别达到60分、70分、85分且满足对应星级等级技术要求时，好小区好房子等级分别为一星级、二星级、三星级。 4 带“□”为选择项，在符合条件项后勾选。										